



## CONFORMAZIONE DEL CENTRO

Il Centro di Preparazione Olimpica “Giulio Onesti” si estende su una superficie di 25 ettari con impianti sportivi all’aperto e al chiuso, ed è stato realizzato dal CONI su progetto dell’Arch. Annibale Vitellozzi, nel 1960, dopo lunghi lavori di bonifica dell’area che si estende tra la Via Olimpica e la ferrovia Roma-Viterbo.

Il Centro ha subito negli anni un notevole sviluppo edilizio dovuto alle sempre maggiori esigenze di spazi, per cui, le opere originarie del periodo olimpico (1960), sono state integrate fino a raggiungere la configurazione attuale, che ha mantenuto la sua ariosità ed il suo rispetto per la meravigliosa cornice arborea.

L’Istituto di Medicina dello Sport, dedicato principalmente alle attività diagnostiche e riabilitative, incornicia – assieme alla portineria – l’accesso al Centro e alla sua spina dorsale – il camminamento coperto - nonché direttrice di sviluppo.

Ai lati di questa passeggiata che dall’ingresso penetra nel cuore del Centro, passando per le Foresterie, il Ristorante, la Direzione, la Scuola dello Sport, il Laboratorio Antidoping e la palestra di Scherma, fino ad arrivare al nuovo Liceo dello Sport si è sviluppato il Centro e le sue architetture principali.

Lungo il camminamento coperto si sviluppano altri spazi dedicati a palestre e servizi annessi.

In generale il rapporto tra gli spazi aperti ed il costruito, che dona al complesso equilibrio e serenità, rende il Centro di Preparazione Olimpica la città “ideale” per la preparazione fisica e mentale degli atleti, dai più piccoli ai professionisti di alto livello.

## DOTAZIONE ATTUALE IMPIANTI

La dotazione attuale di **impianti outdoor** conta un totale di 10 campi, due diamanti e un'area coperta:

- n.3 campi da calcio a 11 in erba naturale;
- n.2 campi da calcio a 11 in sintetico;
- n.1 campo da calcio ad 8 in erba naturale;
- n.2 campi da rugby in erba naturale;
- n.1 campo da rugby in sintetico;
- n.1 campo da hockey su prato in sintetico;
- n.1 diamante baseball;
- n.1 diamante softball;
- n.1 area coperta per tiro sportivo;

La dotazione attuale di **impianti indoor** conta oltre 15.000 mq di impianti tra palestre e piscine ed in particolare vanta:

- n.1 Palestra polivalente per Volley, Basket, Pallamano e Badminton;
- n.1 Palestra per Taekwondo;
- n.1 Piscina 25 m con vasca tuffi;
- n.1 Piscina a secco per tuffi con relative attrezzature;
- n.1 Piscina 50 m;
- n.2 Palestre per Ginnastica e Danza Sportiva
- n.1 Palestra per la Pesistica;
- n.2 Palestre per la Scherma;
- n.1 Palestra per Pentathlon;

## DATI GENERALI – SITUAZIONE ATTUALE

- Interventi realizzati per un valore di 7.000.000,00€;
- Stabilmente superata, negli ultimi 5 anni, la media di 40.000 presenze annue di cui l'80% è costituito dagli ospiti delle 18 Federazioni Sportive Nazionali per l'attività di alta preparazione olimpica;
- Nel 2017 il Centro ha raggiunto una *occupancy* media del 70%;
- I nuovi campi da Rugby ospiteranno, da settembre, l'Accademia Federale di Rugby under 18;
- Oltre 26.800 prestazioni mediche per atleti nazionali effettuate dall'I.M.S.S. nel 2017 relativamente ad oltre 20 specialità mediche;
- Dotazione di Risonanza Magnetica e Criocamera sistemica.

## DATI GENERALI – PREVISIONI PER NUOVI INTERVENTI

- Interventi in corso e programmati per un valore di circa 10.000.000,00 €;
- Con i nuovi interventi, entro il 2020, il Centro raggiungerà la piena *occupancy*;
- Con il rinnovo dei campi di calcio sarà possibile ospitare i raduni delle Nazionali di categoria maschili e femminili, nonché ospitare la fase preparatoria ai tornei di carattere internazionale oltre a poter offrire la disponibilità dei campi per gli allenatori di squadre professionistiche;
- Con il nuovo palazzetto dello sport sarà potenziata l'offerta delle discipline indoor e potranno essere introdotti due nuovi sport olimpici: il basket 3 vs 3 e l'arrampicata sportiva;
- Con la nuova area diagnostica per immagini l'Istituto di Medicina e Scienza dello Sport diventerà tra i centri più all'avanguardia nella diagnostica per dotazione di attrezzature e professionalità presenti.

## INTERVENTI 2006-2012:

(€ 8.000.000,00)

**RESTYLING INTERNO FORESTERIE** per rinnovare ed incrementare il numero delle stanze rispondendo in modo efficace al progressivo aumento delle presenze all'interno del Centro, anche mediante la dotazione ed il potenziamento della Direzione e Gestione dei servizi.

Attualmente le foresterie contano un totale di circa 100 stanze dotate di tutti i comfort come wi-fi, tv, frigo-bar e sono in grado di ospitare 200 persone.

**RESTYLING PALESTRA SCHERMA** orientato a destinare l'ambiente esclusivamente alle discipline inerenti l'attività schermistica. La nuova pavimentazione, in rovere con supporti ammortizzanti in aria, è stata arricchita con le 14 pedane ad incasso, ciascuna avente lunghezza di 18 m.

**NUOVA PISCINA 25m E VASCA TUFFI** mediante demolizione della piscina andata a fuoco a seguito di un incendio nel 1992 e ricostruzione del nuovo edificio contenente una **piscina 25 m** con tribuna lineare ed una **vasca per i tuffi** dotata di piattaforme, trampolini, buca per gli allenamenti a secco ed una piccola tribuna. Nella vasca dei tuffi sono state applicate delle telecamere (esterne e subacquee) che riprendono i salti da tutte le angolazioni consentendo la visione immediata e la successiva analisi biomeccanica in collaborazione con l'Istituto di Medicina e Scienza dello Sport.

**NUOVA PALESTRA PER BASKET-VOLLEY** di altezza interna superiore a 14 metri, completa di spogliatoi, sala pesi, uffici e sala riunioni, in sostituzione della vecchia struttura geodetica in metallo e teli di pvc. L'impianto viene utilizzato in modo continuativo dagli studenti del Convitto Nazionale, dai collegiali permanenti come l'High School Basket Lab ed il Club Italia di Pallavolo e ospita le Nazionali maschili e femminili di Basket e di Pallavolo.

## INTERVENTI 2013-2017:

(€ 7.000.000,00 )

**RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO DA CALCIO n.9** con conversione del manto erboso da naturale a sintetico in possesso della omologazione LND.

Il campo n. 9 è l'unico, del Centro di Preparazione Olimpica Giulio Onesti, ed essere inserito nel programma "Stadi senza Barriere" promosso dall'Osservatorio sulle Manifestazioni Sportive del Ministero dell'Interno.

Tempi di realizzazione: luglio 2014/settembre 2014



**NUOVA RISONANZA MAGNETICA**, donata dalla **Fondazione Roma** al CONI ed intitolata alla memoria di Pietro Mennea, che permette all'Istituto di Medicina e Scienza dello Sport di migliorare sensibilmente la diagnosi in campo ortopedico, traumatologico, neurologico, internistico e cardiologico a disposizione degli atleti e degli sportivi, normodotati e disabili.

Oltre all'elevata qualità dell'immagine, l'innovativa risonanza magnetica offre tecnologie in grado di migliorare l'esperienza del paziente durante l'esame mediante la riduzione della rumorosità.

Tempi di realizzazione: agosto 2014/dicembre 2015



**NUOVO LICEO SCIENTIFICO SPORTIVO** del Convitto Nazionale Vittorio Emanuele composto da 6 aule per circa 120 studenti.

L'opera nasce con l'obiettivo di perseguire una solida preparazione culturale coniugata all'approccio teorico e pratico garantito dalla possibilità per gli alunni di allenarsi a stretto contatto con gli atleti professionisti.

Tempi di realizzazione: marzo 2016/gennaio 2017



## RIQUALIFICAZIONE CAMPI DA RUGBY n.1 e n.2.

Il **n.1** in erba naturale omologato per categoria Eccellenza e il **n.2** in erba sintetica omologato per la serie A.

Il lavoro è stato portato avanti in collaborazione con la Federazione ed i campi ospitano le Nazionali italiane, maschili e femminili, di Rugby oltre a fornire un supporto agli allenamenti della Nazionale italiana per il torneo “Sei Nazioni” ed ospitare tornei di carattere nazionale ed internazionale.

**Tempi di realizzazione: agosto 2017/ottobre 2017**



## INTERVENTI 2018-2021:

(€ 10.000.000,00 )

2018



Nuova area diagnostica



Campi da Calcio



Palazzetto dello Sport



Ampliamento Antidoping

2021

## Nuova area diagnostica per immagini

Ampliamento dell'Istituto di Medicina e Scienza dello Sport mediante realizzazione di una *nuova area diagnostica per immagini* di 280 mq, grazie al contributo della Fondazione Roma in collaborazione con il CONI. Il nuovo edificio conetterà fisicamente l'Istituto esistente con l'area della Risonanza Magnetica e consentirà di completare il processo di ammodernamento e riqualificazione funzionale prevedendo l'inclusione di macchinari ultramoderni come la TAC coronarica, la ECO, la Mammografia, la MOC e RX digitalizzato. L'operazione permetterà all'Istituto, già riconosciuto a livello nazionale ed internazionale, di collocarsi tra i centri più all'avanguardia nella diagnostica per dotazione di attrezzature e professionalità presenti.

DATI GENERALI		
<b>SUPERFICIE</b>	<b>2.300 mq</b>	<b>OLTRE 26.000 PRESTAZIONI MEDICHE PER ATLETI NEL 2017</b>
<b>SUPERFICIE AMPLIAMENTO</b>	<b>280 mq</b>	<b>OLTRE 100 ACCORDI CON STRUTTURE CONVENZIONATE</b>
<b>INVESTIMENTO</b>	<b>€ 900.000</b>	<b>OLTRE 20 SPECIALITÀ MEDICHE</b>
<b>INIZIO LAVORI</b>	<b>In corso</b>	
<b>TEMPI DI REALIZZAZIONE</b>	<b>8 mesi</b>	Grazie al contributo di  FONDAZIONE ROMA

## Nuova area diagnostica per immagini

prima



dopo



## Riqualificazione campi da Calcio

Riqualificazione di *tre campi da Calcio*, di cui uno in manto sintetico e due in erba naturale, mediante rifacimento dei sottofondi e dei drenaggi. Il progetto consentirà di completare il processo di rinnovamento dei campi outdoor avviato negli anni addietro e prevede l'omologazione LND per continuare ad offrire supporto alle Nazionali di Calcio ed ospitare tornei di carattere nazionale ed internazionale. In particolare il campo n.10, in erba naturale, ospiterà gli allenamenti di rifinitura delle squadre di Serie A e B oltre quelli delle squadre straniere che disputano in sede le partite di Coppa (Europa League e Champions League).

DOTAZIONE IMPIANTI OUTDOOR	INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE	SUPERFICIE
3 CAMPI DA CALCIO A 11 IN ERBA NATURALE	CAMPO 8 (SINTETICO)	7.000 mq
2 CAMPI DA CALCIO A 11 IN ERBA SINTETICA	CAMPI 3 E 10 (NATURALE)	15.000 mq
1 CAMPO DA CALCIO A 8 IN ERBA NATURALE	SPOGLIATOIO CAMPO 3	365 mq
2 CAMPI DA RUGBY IN ERBA NATURALE		
1 CAMPO DA RUGBY IN ERBA SINTETICA		
1 CAMPO DA HOCKEY IN ERBA SINTETICA	INVESTIMENTO	€ 1.300.000
1 CAMPO DA BASEBALL	INIZIO LAVORI	In corso
1 AREA PER TIRO SPORTIVO	TEMPI DI REALIZZAZIONE	3 mesi

## Campo da Calcio n. 10

prima



dopo



## Nuovo Palazzetto polifunzionale

Realizzazione del *nuovo Palazzetto polifunzionale* in sostituzione dell'ex Maneggio, attualmente inagibile. Il nuovo edificio, si svilupperà su una superficie di 2.400 mq e sarà omologato per Basket fino al livello Silver 1, Handball fino alla Serie A1, Calcio a cinque fino alla Serie A2 e Volley fino alla Serie B. Consentirà inoltre l'apertura a due nuove discipline olimpiche: il Basket 3 vs 3 e l'arrampicata sportiva, con una grande parete outdoor alta 14 m. La sala di attività principale sarà completata con le attrezzature di ultima generazione, una sala di muscolazione per il riscaldamento degli atleti ed una tribuna con 220 posti a sedere. All'interno del palazzetto sorgeranno anche i nuovi uffici dell'Istituto di Scienza dello Sport che garantiranno le analisi biomeccaniche e un contatto diretto sul campo tra atleti e tecnici. La realizzazione dell'opera permetterà di rigenerare una vasta area del C.P.O. attualmente decentrata, facendola diventare una nuova polarità all'interno del Centro.

DATI GENERALI		ATTIVITÀ SPORTIVE PRATICABILI	
SUPERFICIE	2420 mq	BADMINTON	PALLACANESTRO
N. POSTI A SEDERE	220	CALCIO A 5	PALLACANESTRO 3 VS 3
INVESTIMENTO	€ 5.000.000	DANZA SPORTIVA	TAEKWONDO
INIZIO LAVORI	2019	GINNASTICA	PESI
DURATA LAVORI	24 mesi	JUDO, LOTTA, KARATE, ARTI MARZIALI	SCHERMA
		PALLAVOLO	TENNIS
		PALLAMANO	TENNISTAVOLO
		PUGILISTICA	ARRAMPICATA SPORTIVA



## Nuovo Palazzetto polifunzionale



prima



dopo

## Ampliamento del laboratorio antidoping

Ampliamento del *laboratorio antidoping* della Federazione Medico Sportiva di Roma, unico esistente in Italia accreditato dalla WADA (World Anti-Doping Agency) e certificato ISO 17025 che consentirà l'adeguamento funzionale dell'edificio attuale prevenendo l'introduzione di ulteriori spazi.

Gli spazi si articoleranno in laboratori, uffici e locali per il deposito e la conservazione dei campioni biologici da analizzare. La gestione ed il controllo delle attività tecnico-operative, oltre che l'archiviazione dei risultati delle analisi, saranno migliorate attraverso i sistemi automatizzati.

DATI GENERALI	
<b>SUPERFICIE</b>	<b>650 mq</b>
<b>SUPERFICIE AMPLIAMENTO</b>	<b>265 mq</b>
<b>INVESTIMENTO</b>	<b>€ 1.000.000</b>
<b>TEMPI DI REALIZZAZIONE</b>	<b>24 mesi</b>

## Ampliamento del laboratorio antidoping

prima



dopo

